

Generalversammlung der Genossenschaft Sonnenwärme Rüdigheim eG

Niederschrift über die ordentliche Generalversammlung der
Genossenschaft Sonnenwärme Rüdigheim eG,
am *Mittwoch*, dem 28.06.2023 im Schützenhaus in Rüdigheim

Teilnehmer:

Aufsichtsrat: Joachim Preis (Vorsitzender), Dierk Boucsein (Schriftführer), Roland Raab
(Beisitzer), Ludger Freidhof (Beisitzer)

Vorstand: Alfred Riehl (Vorsitzender), Thomas Bretthauer (stellv. Vorsitzender), Ale-
xandra Dörr (Finanzen / Schriftführerin), Daniela Engel (Öffentlichkeitsarbeit)

Mitglieder: siehe Mitgliederliste (Anlage 1)

Gäste: siehe Gästeliste (Anlage 2)

Beginn: 19:35

Ende: 20:43

TOP 1: Eröffnung und Begrüßung

Der Versammlungsleiter, Herr Joachim Preis (Vorsitzender des Aufsichtsrats) eröffnet die or-
dentliche Generalversammlung und begrüßt die erschienenen Mitglieder, deren Vertreter so-
wie die (Ehren-) Gäste.

Herr Andre Schlipp (Designierter Bürgermeister) hält eine kurze Ansprache.

Der Versammlungsleiter stellt die Anwesenheit der Mitglieder fest.

Persönlich anwesend sind 65. stimmberechtigte Mitglieder, und durch Bevollmächtigte ver-
treten 4 Mitglieder.

Zu Stimmzählern werden die Mitglieder Daniela Engel und Roland Raab ernannt.
Der Versammlungsleiter bestellt Herrn Dierk Boucsein zum Schriftführer.

TOP 2: Bericht des Vorstandes

Der Vorsitzenden des Vorstandes, Herr Alfred Riehl, erstattet den Bericht des Vorstandes
über das abgelaufene Geschäftsjahr. Das Redemanuskript ist diesem Protokoll als Anlage 4
beigefügt. Der Bericht des Vorstandes ist auf den Seiten 15-19. Die Präsentation ist in der An-
lage 5 S.38-45

Hierzu ergaben sich keine Fragen oder Wortmeldungen.

TOP 3: Bericht des Finanzvorstands

Der Finanzvorstand, Frau Alexandra Dörr, trägt den Bericht Finanzbericht vor (Präsentation Anlage 5 S.46).

Herr Bernhard Becker erläutert die Spendenposition vom Ortsbeirat.

TOP 4: Bericht des Aufsichtsrates über seine Tätigkeit

Der Vorsitzende des Aufsichtsrats, Herr Joachim Preis, trägt den Bericht des Aufsichtsrates vor. Das Redemanuskript des Aufsichtsrates ist in Anlage 4 S. 21-26, die Präsentation Anlage 5 S. 47-48. Der Aufsichtsrat bedankt sich hiernach besonders für die enge Zusammenarbeit im Laufe des letzten $\frac{3}{4}$ Jahres auf den regelmäßigen gemeinsamen Sitzungen mit dem Vorstand und konnte sich von der Ordnungsmäßigkeit der Geschäftsführung überzeugen. Der Finanzbericht wurde am 31.5.2023 geprüft und stimmt mit den tatsächlichen Verhältnissen überein.

Der Bericht vom Aufsichtsrat wird zur Aussprache gestellt. Hierzu ergeben sich keine Fragen oder Wortmeldungen

TOP 5: Entlastung von Vorstand und Aufsichtsrat

Gemäß Satzung entscheidet die einfache Mehrheit der anwesenden Mitglieder über die nun folgenden Tagesordnungspunkte.

Die Abstimmung erfolgt durch Erheben der am Eingang ausgegebenen Stimmkarten durchzuführen. Hiergegen wird kein Widerspruch erhoben.

Der Versammlungsleiter stellt die Entlastung per Stimmkarten zur Abstimmung.

- a) Abstimmung per Stimmkarte über die Erteilung der Entlastung der Mitglieder des Vorstands

Abstimmung:

66 Mitglieder von 69 stimmberechtigten Mitgliedern stimmen für die Entlastung

Der Versammlungsleiter stellt fest, dass den Mitgliedern des Vorstandes damit die Entlastung erteilt ist.

- b) Abstimmung per Stimmkarte über die Erteilung der Entlastung der Mitglieder des Aufsichtsrates

Abstimmung:

66 Mitglieder von 69 stimmberechtigten Mitgliedern stimmen für die Entlastung

Der Versammlungsleiter stellt fest, dass den Mitgliedern des Aufsichtsrates damit die Entlastung erteilt ist.

TOP 6: Beschlussfassungen

1. Beschlussfassung über die Festsetzung der Beschränkungen nach § 49 GenG

Der Versammlungsleiter stellt nach der Erläuterung (Anlage 4 Redemanuskript S 29 und Anlage 5 Präsentation S. 50) den Vorschlag die Höhe des maximalen Kreditvolumens auf 50.000 Euro festzulegen.

Abstimmung:

Für die Feststellung der Beschränkung auf 50.000€ stimmen 67 Mitglieder zu.

Ergebnisfeststellung:

Der Feststellung der Beschränkung auf 50.000€ wird mit 67 Stimmen von 69 stimmberechtigten Mitgliedern bewilligt.

2. Beschlussfassung über die Beauftragung des Bauleitverfahrens

Der Versammlungsleiter stellt nach der Erläuterung (Anlage 4 Redemanuskript S 30-31 und Anlage 5 Präsentation S. 51) den Vorschlag, dass „Für den Fall, dass eine Umsetzung nach ‚§35‘ nicht bis zum 01.08.2023 möglich sein sollte, wollen wir die Beauftragung über das Bauleitverfahren gehen – verbunden mit möglichen Kosten von ca. 27.000 €“

Es wurde die Frage nach der Begründung des Landkreises, warum nicht nach §35 gebaut werden kann erörtert.

Abstimmung:

Für den Vorschlag Beauftragung über das Bauleitverfahren und den verbundenen Kosten in Höhe von ~27.000€ stimmen 66 Mitglieder.

Ergebnisfeststellung:

Der Vorschlag für die Beauftragung über das Bauleitverfahren mit den verbundenen Kosten in Höhe von ~27.000€ wurde angenommen.

TOP 7: Wie geht es weiter, die nächsten Schritte

Der Vorsitzenden des Vorstands, Herr Alfred Riehl, erläutert die nächsten Schritte und wie es nun weiter geht... (Anlage 4 Redemanuskript S 32-33 und Anlage 5 Präsentation S. 52-53)

Hierzu ergeben sich keine Fragen oder Wortmeldungen

TOP 8: Verschiedenes

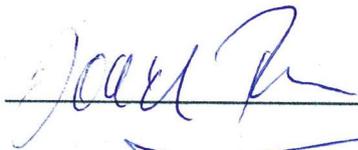
Der Versammlungsleiter stellt abschließend die Frage, ob alle im Verlauf der Versammlung geäußerten Auskunftswünsche erfüllt worden seien oder ob zu irgendeinem Punkt noch weitere Auskünfte gewünscht würden. Wünsche dieser Art werden nicht erhoben.

Herr Riehl ermutigt noch weitere Mitglieder zu werben.

Daraufhin schließt der Versammlungsleiter die Versammlung um 20:43 Uhr mit Dank an die erschienenen Mitglieder und Gäste.

Widerspruch zu Protokoll wurde nicht erklärt.

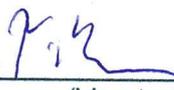
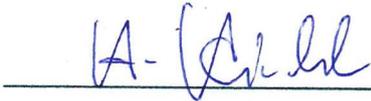
Unterschriften:



(Versammlungsleiter/in)



(Schriftführer/in)



(Vorstand¹)

¹ Welche Vorstandsmitglieder unterzeichnen müssen ergibt sich aus § 47 GenG i.V.m. der Satzungsregelung zur Versammlungsniederschrift.

Generalversammlung 28. Juni 2023



Herzlich willkommen!

Vorstand:

- Alfred Riehl (Vorsitzender)
- Thomas Bretthauer (stellv. Vorsitzender)
- Alexandra Dörr (Finanzen)
- Daniela Engel (Öffentlichkeitsarbeit)

Aufsichtsrat:

- Achim Preis (Vorsitzender)
- Andreas Vielhaber (stellv. Vorsitzender)
- Dierk Boucsein (Schriftführer)
- Ludger Freidhof (Mitglied)
- Roland Raab (Mitglied)



Generalversammlung SWR AGENDA – 28. Juni 2023

1. Eröffnung und Begrüßung
2. Bericht des Vorstands
3. Bericht des Finanzvorstands
4. Bericht des Aufsichtsrats
5. Entlastung von Vorstand u. Aufsichtsrat
6. Beschlussfassungen
7. Wie geht es weiter, die nächsten Schritte
8. Verschiedenes



Generalversammlung SWR 2. Bericht des Vorstands



WARUM haben wir uns für das Konzept '100% Sonnenenergie' entschieden?



100% Sonnenenergie Eine Investition die sich lohnt...



Klimawandel

- Reduzierung der Emissionen von Treibhausgasen
- Signal für die Einhaltung von internationalen Klimaschutzabkommen

Nachhaltigkeit

- Sonnenenergie als Wärmequelle ist nachhaltige Lösung
- Sonnenenergie eine unerschöpfliche Ressource

Wirtschaftlichkeit

- Solarenergie zunehmend wettbewerbsfähiger gegenüber herkömmlichen Energiequellen wie Kohle oder Gas

Unabhängigkeit von Energieimporten

- Reduzierung der Abhängigkeit von Energieimporten
- Erhöhung der Energiesicherheit

Imagegewinn

- Verbesserung des Images einer Stadt / Gemeinde
- Kann als Vorreiter für andere Städte und Gemeinden dienen

Innovationspotential

- Beitrag zur Entwicklung neuer Technologien und Geschäftsmodelle

100% Sonnenenergie Eine Investition die sich lohnt...



Klimaneutralität

- Beitrag zur Erreichung der Klimaneutralitätsziele und der nationalen und internationalen Klimaziele leisten

Verbesserung der Lebensqualität

- Verbesserung Luftqualität
- Beitrag zur Verbesserung der Gesundheit
- Erhöhung der Lebensqualität

Umweltfreundlichkeit

- Keine schädlichen Emissionen
- Keine fossilen Brennstoffe



FAZIT

Viele Vorteile...

- Umweltfreundlichkeit,
- Kostenersparnis,
- Unabhängigkeit von fossilen Brennstoffen
- Langlebigkeit

Effektive und nachhaltige Möglichkeit, die Wärmeversorgung zu verbessern.

WAS haben wir bisher getan?



Generalversammlung SWR

Unser Weg bis zur Genossenschaftsgründung...

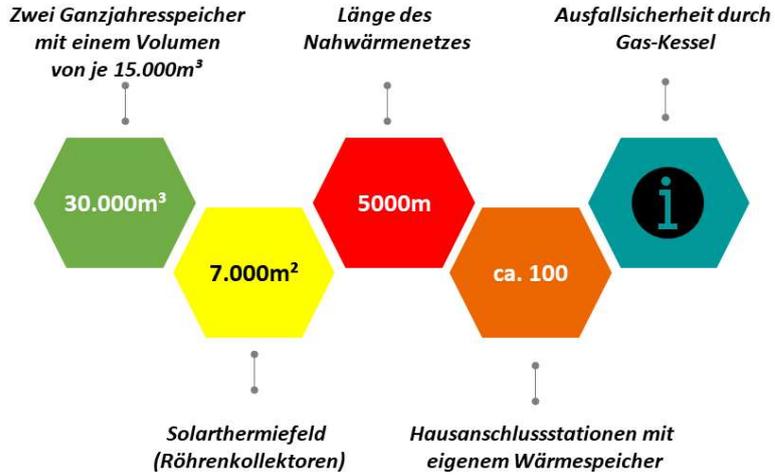


...und so sieht unser Konzept aus



Generalversammlung SWR

Zahlen und Fakten



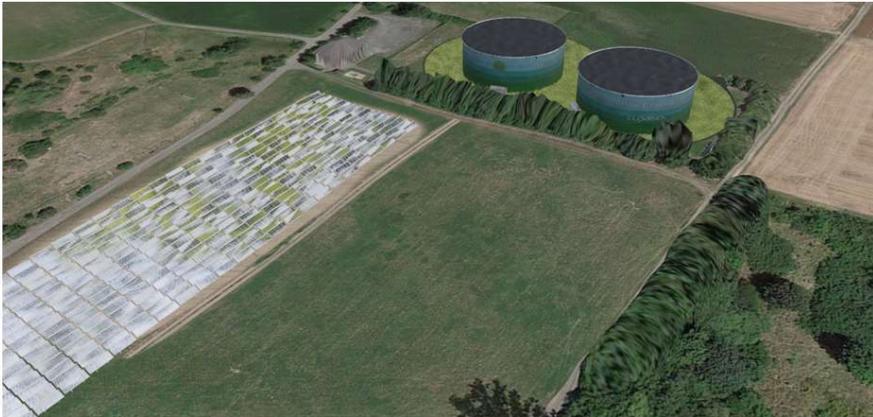
Generalversammlung SWR

Visualisierung



- Blick vom Warthügel auf die Ganzjahresspeicher und ein Teil der Solarthermiefläche (visualisiert)

Generalversammlung SWR Visualisierung



- Blick von Süden auf das Solarthermiefeld und die Ganzjahresspeicher (visualisiert)

Generalversammlung SWR Visualisierung



- Im Blick die Ganzjahresspeicher auf dem ehemaligen Sportplatz (visualisiert)

Generalversammlung SWR Finanzierungsplan auf Richtpreisangeboten



Ganzjahrespeicher 2 Stück a 15.000m ³	4.199.653 €
Solarthermiefeld 7.000m ²	3.265.920 €
Wärmenetz ca. 5.000m	3.240.000 €
Hausanschlussstationen 100 Stück	993.300 €
Reservekessel 1,6 MW	200.000 €
Vorplanung Stufe 1 – 4	150.000 €

Gesamtkosten:	12.048.573 €

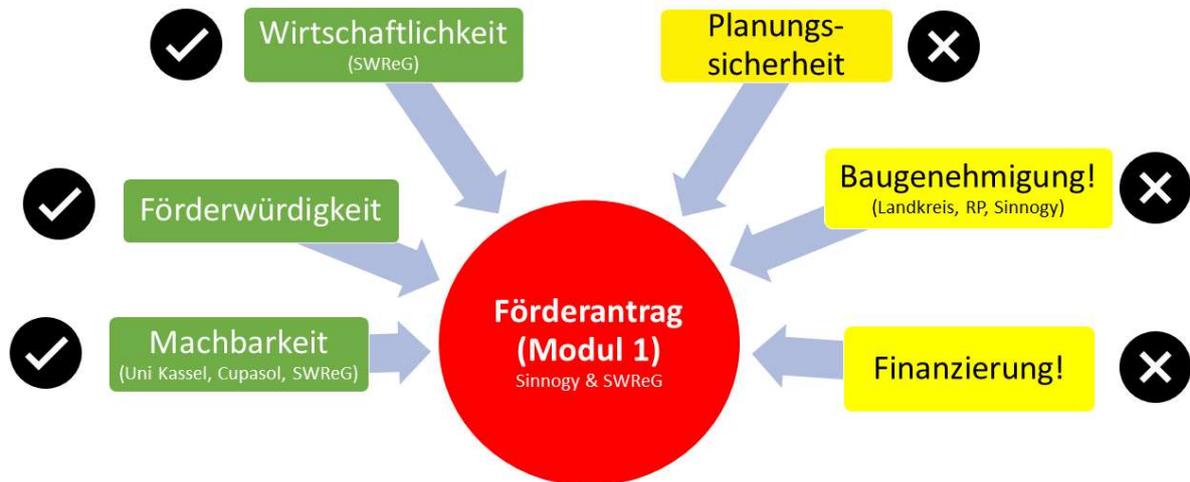
Generalversammlung SWR Unsere Webseite...



[Start](#) [Aktuelles](#) [Die Genossenschaft](#) [Das Projekt](#) [Downloads](#) [Kontakt](#) ▾



Generalversammlung SWR Visualisierung der Abhängigkeiten



Generalversammlung SWR Fragen...?



Generalversammlung SWR

3. Bericht des Finanzvorstands



Generalversammlung SWR

Bericht des Finanzvorstands



Einnahmen:

Einzug Genossenschaftsanteil (84 Mitglieder, 882 Anteile)	18.000,00 €
<u>Spende</u>	<u>354,78 €</u>
	18.354,78 €

Ausgaben:

Internet (Homepage)	14,00 €
<u>Kooperationsvereinbarung cupasol GmbH</u>	<u>6.366,50 €</u>
	6.380,50 €

Saldo per 31.12.2022: 11.974,28 €

Generalversammlung SWR Fragen...?



Generalversammlung SWR 4. Bericht des Aufsichtsrat



Generalversammlung SWR

Bericht des Aufsichtsrats



✓ Zusammenarbeit Vorstand & Aufsichtsrat

✓ Aktuelle politische Rahmenbedingungen

✓ Positive Entwicklungen in der Genossenschaft

✓ Vorstand & Finanzbericht

Generalversammlung SWR Fragen...?



Generalversammlung SWR

5. Entlastung von Vorstand und Aufsichtsrat



Generalversammlung SWR

Entlastung Vorstand / Aufsichtsrat



Generalversammlung SWR

6. Beschlussfassungen



Generalversammlung SWR

1. Beschlussfassung – Höhe des Kreditvolumens

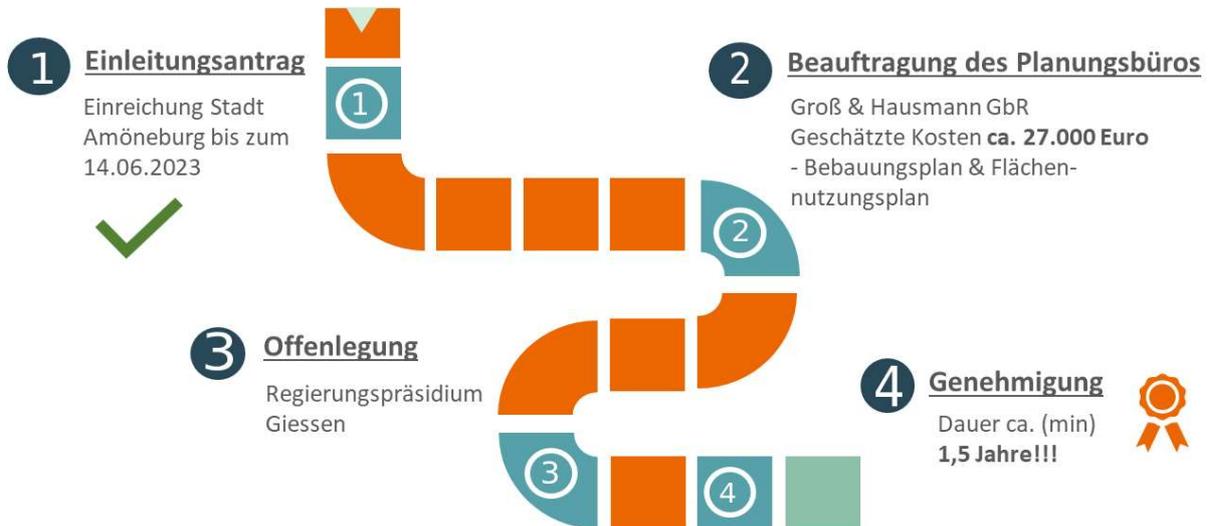


- ✓ **Beschlussfassung über die Festsetzung der Beschränkungen nach § 49 GenG**
 - § 49 - Genossenschaftsgesetz (GenG) neugefasst durch B. v. 16.10.2006 BGBl. I S. 2230; zuletzt geändert durch Artikel 6 G. v. 20.07.2022 BGBl. I S. 1166
 - **Festsetzung der Beschränkungen, die bei Gewährung von Kredit an denselben Schuldner eingehalten werden sollen.**

- **Vorschlag: In Anlehnung an den Genossenschaftsverband soll das Kreditvolumen auf einen Maximalbetrag von 50.000 Euro festgesetzt werden.**

Generalversammlung SWR

Prozess bis zur Baugenehmigung



Generalversammlung SWR

2. Beschlussfassung – Beauftragung Bauleitverfahren



- ✓ **Bauleitplanung der Stadt Amöneburg – Stadtteil Rüdigheim**
Aufstellungsbeschluss zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan ‚Solarthermieanlage Rüdigheim‘ und Aufstellungsbeschluss zur Änderung des Flächennutzungsplans (FNP) zum Bereich ‚Solarthermieanlage Rüdigheim‘

- **Info §35 Baugesetzbuch (BauGB) – Bauen im Außenbereich**

Im Außenbereich ist ein Vorhaben nur zulässig, wenn öffentliche Belange nicht entgegenstehen, die ausreichende Erschließung gesichert ist und wenn es...3. der öffentlichen Versorgung mit Elektrizität, Gas, Telekommunikationsdienstleistungen, Wärme und Wasser, der Abwasserwirtschaft oder einem ortsgewunden gewerblichen Betrieb dient,...

- **Unser Ziel ist der Weg über §35 - Absatz 3 BauGB, ‚Bauen im Außenbereich‘...**

- **Vorschlag: Für den Fall, dass eine Umsetzung nach ‚§35‘ nicht bis zum 01.08.2023 möglich sein sollte, wollen wir die Beauftragung über das Bauleitverfahren gehen – verbunden mit möglichen Kosten von ca. 27.000 Euro.**

Generalversammlung SWR Fragen...?



Generalversammlung SWR 7. Wie geht es weiter?



Generalversammlung SWR

Wie geht es weiter...



Ortstermin Landrat / Kreisbauamt	<ul style="list-style-type: none">• Terminvorschlag 07.07.2023, Sportheim Rüdigheim
Optimierungstermin	<ul style="list-style-type: none">• Onlinetermin am 11.07.2023, Uni-Kassel, Cupasol, SWReG
Weiterer Ausbau der Kooperation mit Uni Kassel	<ul style="list-style-type: none">• Start ‚rural heat Projekt‘ zusammen mit ‚Bracht‘ (Kickoff 13.07.2023)
Info: Straßen-Baumaßnahmen im Zuge des Baus der A49	<ul style="list-style-type: none">• Umwidmung von Kreis-Straße zu Gemeindestraße• Übergabe in ordnungsgemäßen Zustand (geplante Erneuerung der Teerdecke)
Zweckverband Mittelhessische Wasserwerke (ZMW)	<ul style="list-style-type: none">• Abstimmung in Bezug auf geplanten Leitungstausch und mögliche Verlegung der Nahwärmerohre (Möglichkeit einer gemeinsamen Ausschreibung)
Hessenmobil / Landrat / Kreis	<ul style="list-style-type: none">• Klärung einer möglichen Verschiebung der Straßen-Baumaßnahmen von 2024 auf 2025
Ausbau / Pflege der Kontakte	<ul style="list-style-type: none">• Bundesministerium für Wirtschaft und Klima (BMWK)• Hessisches Wirtschaftsministerium
Finanzierung	<ul style="list-style-type: none">• BEW-Bundesförderung für effiziente Wärmenetze, KfW, EFRE, max. 65%

Generalversammlung SWR Fragen...?



Generalversammlung SWR 8. Verschiedenes



Generalversammlung SWR Fragen...?



Vorstand und Aufsichtsrat sagen vielen Dank für die Teilnahme!



Generalversammlung SWR Unser Weg zur Genossenschaftsgründung...



- Gründung der Genossenschaft
- Ausarbeitung der Varianten
- Kooperationsvereinbarung mit cupasol u. sinnogy
- Konzeptvorstellung
- Abschluss Machbarkeitsstudie und Vorstellung
- Gründung der Nahwärmeinitiative Rüdigheim (10 Personen)

